

Till kommunstyrelsens ordförande
Linda Larsson (s)

INTERPELLATION

Vad är kommunens planer rörande Skutbergsgården, Fintatorp, de kulturhistoriska stugorna samt de inköpta sommarstugor som idag står tomma och oanvända på Skutbergets friluftsområde?

På Skutbergets friluftsområde står idag en mängd kommunägda fastigheter tomställda, oanvända och i många fall med bristfälligt underhåll. Somliga av dem på fantastiska sjötomter med utsikt över Vänerskärgården. Och flera av dem rödlistade i kommunens kulturmiljöprogram. Även om flertalet - här är jag lite osäker - av fastigheterna förvisso ägs och förvaltas av Teknik- och fastghetsförvaltningen, så handlar mina frågor mer om att bringa klarhet i vad kommunstyrelsens ambitioner är kring arbetet med att förvalta och utveckla regionens största och i särklass mest besökta friluftsområde. Ett område som dessutom för några år sedan fick pris för att ha Sveriges bästa och mest naturskönt belägna motionsspår. Att på ett sånt område ha mängder med tomma fastigheter som står oanvända och förfaller tycks mig vara en mindre väl genomtänkt strategi. Jag hoppas därför att kommunstyrelsens ordförande kan hjälpa mig bringa klarhet i vad kommunstyrelsens planer för dessa fastigheter är.

1. **Skutbergsgården**, belägen på paradplats mitt i områdets mest publika del, och med utsikt ut över Vänerskärgården, står sedan flera år tom och oanvänd. Här finns en stor serveringslokal på övre plan med ett förvisso något äldre, men ändå, utrustat restaurangkök och en stor balkong med strålande utsikt. Här har genom decennierna, och fram till för bara några år sedan, drivits såväl restaurang verksamhet som glasscafé. Och det borde, kan man tyckas, finnas goda förutsättningar att även fortsatt göra det. Åtminstone i avvaktan på att andra beslut fattats. Här finns dessutom en lägenhet på samma plan som med relativt enkla medel skulle kunna iordningställas. Vad är kommunledningens tankar, idéer och planer för Skutbergsgården?
2. **De kulturhistoriska sommarstugorna** på berget direkt norr om Motionscentralen. På berget direkt norr om Motionscentralen, precis bortom den lilla barnbadstranden, ligger ett antal pittoreskt charmiga sommarsugor från tiden innan Skutberget blev friluftsområde. Den närmast motionscentralen var under många år hemvist för Karlstads Windsurfingklubb. Övriga stugor har fram till för bara något eller några år sedan hyrts ut och förvaltats med varm hand av hyresgäster. Idag står de alla, sina fantasistiska lägen till trots, tomställda och oanvända. Med risk både för vandalisering och förfall. Vad är kommunledningens tankar, idéer och planer för dessa stugor?

3. Som en del av planeringen inför det planerade muminprojektet köpte kommunen in ett antal **sommarstugor i områdets norra del**. Stugorna har lite varierande standard, från enklare renodlade sommarstugor till stugor av året-runt-karaktär. Och åtminstone somliga av dem bör betinga betydande värden. Idag, eller åtminstone när jag senast besökte dem, hade de redan börjat få tydliga tecken både på bristande underhåll och vandalisering. Tomställda och oönskade fastigheter som som dessa ligger lite i skymundan drar snabbt till sig önskade gäster. Vad är kommunledningens tankar, idéer och planer för dessa stugor?
4. På den lilla bergknalle som sticker norrut in i campingområdet, den knalle som för ett antal år sedan delvis kalhöggs av First Camp, står **en liten och charmig kulturhistorisk sommarstuga**, också den - precis som stugorna norr om Motionscentralen, från tiden innan Skutberget blev friluftsområde. Stugan användes i många, många år som aktivitetscenter för Friluftsrådet barnverksamhet. Idag står den, efter kalhuggningen, delvis blottlagd, omringad av nybyggda campingstugor och med en märkligt placerad discgolfbana och en discgolfkorg några meter framför dörren. Vad är kommunledningens tankar, idéer och planer för denna stuga?
5. Gården **Fintatorp**, såvitt jag erfar ett gammalt knekttorp, minner verkligen om hur dessa marker brukades och såg ut innan staden tog området i anspråk som friluftsområde. Under 1960-, 70- och 80-talet användes, har jag fått berättat för mig, gården som spännande och uppskattad sommarbostad åt ungdomar som jobbade på Skutbergsgården och campingen. Under decennierna som följde därefter kom den att stå tom och förfalla till ett skick som åtminstone jag själv befarade var näst intill bortom räddning. Men, till min glädje valde kommunledningen detta till trots att ge gården, i synnerhet huvudbyggnaden, en omfattande renovering för dryga tio miljoner kronor. När man studerar skicket på de omgivande uthusbyggnaderna tycks renoveringen däremot närmast ha avslutats i en hast, utan att arbetet färdigställts. Vad är kommunledningens tankar, idéer och planer för Fintatorp?

För Karlstadpartiet Livskvalitet



Peter Sörensen

Bilaga: Foton på några av de nämnda fastigheterna



